

Secretariaat: Albert Einsteinweg 52

INFO weltevreden oktober 2020



Terug- & vooruitblik bestuur

Beste leden, we leven in een bijzondere tijd. Het Corona virus is van directe invloed op ons allemaal. Inmiddels zijn de maatregelen weer fors aangescherpt en ligt een landelijke (intelligente) lockdown op de loer met alle gevolgen van dien. Als bestuur hebben wij gesproken over de gevolgen van deze maatregelen op onze taak. Dit is aanleiding geweest om deze terug- & vooruitblik te schrijven.

Terugblik

Bij de laatste ledenvergadering hebben we met elkaar afgesproken om als vereniging in te zetten op Verbinding. Met name verbinding tussen jong en oud maar ook verbinding gericht op het tegengaan van eenzaamheid in onze buurten. Mooie thema's waarmee we enthousiast aan de slag zijn gegaan.

Rond Oud en Nieuw hebben enkele woonblokken kleinschalige blokborrels georganiseerd om deze verbinding aan te gaan of te verdiepen. Een High Tea en een kinderfeest werd gepland en de animo bleek hiervoor groot. Maar toen kwam Corona..

Helaas moesten wij de High Tea en het kinderfeest annuleren. We hadden de hoop dat dit voor 'even' zou zijn maar de actualiteit leert ons dat een volgende High Tea nog wel even op zich kan laten wachten. Ook de voorbereiding van andere activiteiten werd gestopt. Géén buurtborrel met alle bewoners rond de opgeknapte speeltuin aan de Lester Pearsonweg. Ook het traditionele zomerfeest aan de Marie Curieweg kon niet doorgaan en zo waren er nog meer initiatieven die niet uitgevoerd konden worden.

We hebben wél Corona-proof stil gestaan bij 75 jaar bevrijding! Jong en oud hebben hun verhalen opgeschreven en met ons gedeeld in een indrukwekkend boekje. Daarnaast werden meerdere tuinen versierd en heeft een kindjury de mooiste tuin eruit gekozen.

Oók werd het afgelopen jaar ingezet op verbetering van de speel- en ontmoetingsplekken in onze buurten. Veel leden hebben hun handen uit de mouwen gestoken door o.a. het groen te onderhouden en nieuw aan te planten (groenadoptie), door valondergrond onder de speeltoestellen aan te vullen én door zwerfafval op te halen.

Ook veiligheid was uiteraard een speerpunt. Onze lampenmannen waren (én zijn) beschikbaar om defecte lampen te vervangen waardoor de brandgangen verlicht blijven. De Buurt Veiligheidsapp en de Social App Weltevreden hebben naar onze mening bijgedragen aan verbinding en veiligheid in onze wijk. De wijk AED gaat er binnenkort komen, hierover zijn we nog in overleg met de gemeente om de laatste zaken af te ronden.



Hoe nu verder? Jaarvergadering

Ieder jaar moeten we (statutair) een ledenvergadering organiseren om o.a. het bestuur vast te stellen (voorzitter, secretaris en penningmeester) en om de financiën te verantwoorden. Maar een algemene ledenvergadering kan nu niet door gaan gezien de afgekondigde Corona maatregelen. Daarom hebben we als bestuur het volgende voorstel:

De ledenvergadering stellen we uit tot het voorjaar van 2021 in de hoop en de verwachting dat we dan weer een ledenvergadering mogen organiseren. We hebben een digitale bijeenkomst overwogen maar daarmee sluiten we een (substantiële) groep leden uit die onbekend zijn met deze digitale mogelijkheid.

Bij de laatste ledenvergadering is een kascommissie aangesteld die de kas zal controleren en wij vragen deze commissie om hun bevindingen hierover op schrift te zetten zodat wij deze met alle leden kunnen delen. Uiteraard delen we dan ook de financiële verantwoording 2020 en de begroting 2021 en verantwoording. De communicatie hierover zal medio november plaatsvinden. Vragen hierover kunnen dan digitaal gesteld worden aan onze penningmeester via het secretariaat.

De bestuursleden die statutair moeten worden gekozen tijdens de ledenvergadering (voorzitter, secretaris en penningmeester) hebben aangegeven ook in 2021 beschikbaar te zijn als bestuurslid.

Het staat leden uiteraard vrij om zich ook kandidaat te stellen voor één van deze bestuursfuncties. Het bestuur roept leden die interesse hebben voor één van deze bestuurstaken op om zich voor 1 november 2020, via het secretariaat, kenbaar te maken. Mochten er leden zijn die zich aanmelden voor één van deze bestuurstaken dan zal er een verkiezing worden georganiseerd. Als zich geen kandidaten aanmelden dan gaat het huidige

bestuur in 2021 door met haar werkzaamheden. Overigens zijn er ook nog algemene bestuursplekken beschikbaar. Dus heeft u hiervoor interesse, mail dan het secretariaat.

Tijdens de jaarlijkse ledenvergadering heeft u ook de mogelijkheid om vragen te stellen of thema's onder de aandacht te brengen van uw bestuur. Wij vragen u om eventuele vragen of thema's te mailen naar ons secretariaat. Wij zullen de vragen en/of thema's dan z.s.m. beantwoorden en later via een extra Info delen met alle leden. (indien van toepassing uiteraard)

Het zijn bijzondere tijden en dat vraagt dan ook om bijzondere oplossingen. Heeft u bezwaar tegen de voorgestelde afwijking van het reglement, laat het ons dan weten! Dan zoeken we samen naar een passende oplossing.



Vooruitblik

Juist in deze bijzondere tijd willen we ook in 2021

vasthouden aan het thema Verbinding. Door alle maatregelen ligt eenzaamheid nog meer op de loer. Dus zullen we, binnen de mogelijkheden die er wél zijn, initiatieven ontplooiën om eenzaamheid te voorkomen en de verbinding in onze buurten te versterken. Wij vragen u dan ook om ideeën met ons te delen zodat wij deze kunnen verspreiden en daar waar mogelijk ondersteunen. Zo is ook de blokborrel en de high tea ontstaan!

U mag ook van ons verwachten dat wij als bestuur hierin initiatief nemen. Een uitdaging is bijvoorbeeld de jaarlijkse kerstborrel. Een moment die jaarlijks op belangstelling kan rekenen. Kan/mag dat dit jaar doorgaan? Zijn er 'veilige' manieren te bedenken om samen te komen? Wij gaan deze uitdaging aan.

Daarnaast zijn er nog veel andere onderwerpen waar wij als bestuur, namens u, bij betrokken zijn. Noem bijvoorbeeld:

- Bewonersparticipatie
- Bouw Nobelkwartier
- Patiowoningen op de plek van de gymzaal aan de Marie Curieweg
- Verkeerscirculatieplan gemeente De Bilt

Thema's waarbij we in meer of mindere mate bij betrokken zijn vanuit ons netwerk met de gemeente en ander bewonersgroepen. Onze rol hierin is zeker niet altijd vertegenwoordigend, veelal juist informierend. Als het gaat om de woningbouw en het verkeerscirculatieplan kunnen de belangen van verschillende leden tegenstrijdig zijn. Wij kiezen er dan voor om informierend en adviserend te zijn naar u als leden.

Wij hopen het komende jaar ook weer te kunnen inzetten op Verbinding door het organiseren of ondersteunen van gezellige bijeenkomsten voor jong en oud. Tot die tijd mag u van ons verwachten dat wij samen met u inzetten op het leefbaar houden van onze buurten door oog te hebben voor elkaar.

BEDANKT!

Afscheid van bestuursleden

Na jaren van inzet voor hun buurtje en de wijk hebben Sharon en Vincent Heesen besloten om te stoppen als bestuurslid. Sharon was één van de initiatiefneemsters om de speeltuin aan de Maurice Maeterlinckweg op te knappen. Het heeft veel tijd en inzet gekost én soms een lange adem maar het resultaat is er! Het enthousiasme en het resultaat is dan ook aanleiding geweest voor bewoners van de andere buurtjes om ook het initiatief te nemen aan de slag te gaan met de speel- en ontmoetingsplekken! Vincent heeft zich, wellicht door het enthousiasme van zijn vrouw Sharon, ook verkiesbaar gesteld om zich in te zetten voor de wijk. Vincent zijn specifieke kennis heeft ons allen geholpen in bijvoorbeeld gesprekken met de gemeente over woningbouw en leefbaarheid in de wijk. Hiermee vertrekken twee bestuursleden met hart voor de wijk!

Sharon en Vincent, DANK voor al jullie inzet voor de wijk!!!

We komen binnenkort, in klein comité, afscheid nemen met een attentie namens de leden.



Oproep: Het bestuur is op zoek naar versterking!

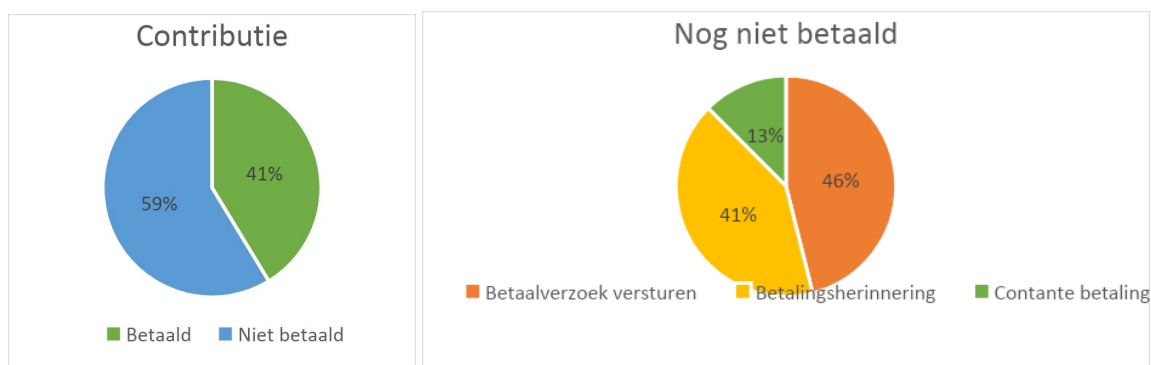
Het bestuur en haar leden hebben ervoor gekozen om te streven naar een evenwichtige vertegenwoordiging uit de drie buurten in het bestuur.

Daarom zijn we op zoek naar een tweetal nieuwe bestuursleden, bij voorkeur uit de buurt rond de speeltuin Maurice Maeterlinckweg. Maar een nieuw bestuurslid uit de buurt rond de speeltuin aan Lester Pearsonweg, ter versterking van Anne-Marije en Udo, is ook welkom. Wij zijn ook nadrukkelijk op zoek naar een nieuwe secretaris. Desiree heeft aangegeven nog een jaar secretaris te willen zijn maar wil dit graag in het komende jaar gaan overdragen. We vergaderen zo'n drie keer per jaar en indien nodig komen we wat vaker bijeen. Er is volop ruimte voor ideeën en initiatieven, dus wil je een extra steentje bijdragen aan de leefbaarheid in de wijk, geef je dan op via het secretariaat!

Contributie 2020

Op dit moment heeft 41% van de leden de contributie voor 2020 betaald. Er zijn 3 redenen waarom de overige leden de contributie nog niet betaald hebben, namelijk:

- Nog geen betaal verzoek ontvangen; deze zal in week 40/41 worden verstuurd
- Contante betaling; hiervoor komen we in de maand oktober langs
- Betaalverzoek nog niet voldaan; in week 41 volgt een betalingsherinnering



Wij hebben van enkele leden de vraag gekregen of een betaalverzoek via een link in een e-mail wel betrouwbaar is. In deze tijd is er veel cybercriminaliteit, het is daarom altijd goed om te horen dat onze leden hier waakzaam op zijn. Wij willen daarom alvast aankondigen, dat wij volgend jaar maart de contributie op dezelfde manier gaan innen. Wij zullen u hierover begin 2021 nog nader informeren.

Boekhouding

De boekhouding voor 2020 is deels afgerond. In oktober zal er een afspraak met de kascommissie worden gemaakt om de dit te controleren. Zodra de boekhouding is gecontroleerd, zal het financieel jaarverslag op de website worden geplaatst. Mochten er vragen of opmerkingen zijn dan vernemen wij deze graag.



Oproep locatie buurt AED

De afgelopen periode heeft het bestuur gekeken naar een geschikte AED (Automatische Externe Defibrillator) en is er een keuze gemaakt uit verschillende merken en onderhoudscontracten. Nu blijkt de locatie een struikelpunt. De meest centrale plek in onze wijk ligt in de bocht van de Alfred Nobellaan. Daarom willen we een oproep doen aan onze leden die centraal in de wijk wonen en hun buitenmuur beschikbaar willen stellen voor een buurt AED, liefst uit de zon. Reacties zijn meer dan welkom op secretariaat.weltevreden@gmail.com



Sint Maarten 11 november 2020 afgelast

Dit jaar zal het bestuur **geen** Sint Maarten organiseren. Iedereen die op eigen initiatief besluit met kinderen langs de deuren te gaan waar een kaarsje staat, wordt opgeroepen om zich te houden aan de maatregelen. Dit betekent: in kleine groepjes op pad te gaan, ruime afstand te houden van de volwassenen en alleen de kinderen te laten zingen. Snoep uitdelen vormt een risico voor verspreiding van het virus. Daarom is het raadzaam om alleen voorverpakt snoep uit te delen, en als kind steeds je handen te wassen voordat je gaat snoepen.

Activiteiten speeltuincommissies

De speeltuinen aan de Lester Pearsonweg en de Marie Curieweg zijn nog niet helemaal af. Bij de Lester Pearson zijn de toestellen geschilderd met uitzondering van de tafeltennistafel, die wordt in het voorjaar nog gedaan. Helaas stond de BIGA alweer vrij snel te schoffelen tussen de nieuwe beplanting. Door de plaatsing van een klavertjevier tegel wordt dit in de toekomst voorkomen.

De Marie Curie speeltuin wordt goed onderhouden en de speeltuin zorgt er ook hier voor goede sociale contacten. Voor de hindernisbaan is inmiddels de helft van het bedrag opgehaald.

Bij de Maeterlinckweg is via de buitendienst van de gemeente zand gestort in de kuilen bij diverse toestellen. De speeltuincommissie is met de gemeente in contact om het zand in de zandbak te laten verversen. Dit gebeurde in het verleden ieder jaar maar nu is het alweer even geleden dat het voor het laatst is gebeurd.



Samenvatting van de Buurt Veiligheidsapp

In de periode vanaf april 2020 zijn er helaas toch weer wat diefstallen te melden. In april zijn er 's nachts fietsen gestolen uit een schuur aan de Maurice Maeterlinckweg en in juli is er een fiets ontvreemd voor de Dunant flat, dit gebeurde ook 's avonds en waarschijnlijk is hier een wit bestelbusje bij betrokken geweest.

Ook is er een auto inbraak geweest in een Volkswagen e-golf en is er een aanhangwagen gestolen aan de Marie Curieweg.

Deze diefstallen vonden plaats in de avond en (vroeg) nacht. De politie vraagt nadrukkelijk om bij iedere verdachte situatie 112 te bellen! De politie zette extra in om verdachten aan te kunnen houden. Wees alert, bel 112 en plaats dan een bericht op de Buurt Veiligheidsapp.



Wilt u ook in de Buurt Veiligheidsapp groep? Stuur dan een mail naar:
whatsapp.weltevreden@gmail.com

Ervaring met klusbedrijven in en om het huis?

Heeft u onlangs een dakkapel laten plaatsen of uw huis laten schilderen en bent u wel of niet tevreden over de kwaliteit van de oplevering. Zijn er ervaringen, adviezen, do's en don'ts op het gebied van vloerisolatie of spouwmuurisolatie? Bent u tevreden met het onderhoudscontract voor uw cv ketel en bij wie heeft u dit afgesloten? Heeft u vochtproblemen in huis opgelost en hoe heeft u dat gedaan? Heeft u ervaring met gevelrenovatie of bent u benieuwd naar ervaringen met zonnepanelen of zonneboilers. We willen u graag met elkaar in contact brengen. Op het forum van de website kunt u elkaar informeren en adviseren. Dit kan uiteraard ook in de Social app Weltevreden. Daarnaast willen we kijken of er bepaalde onderhoudsklussen zijn die door meerdere bewoners worden overwogen. Mogelijk kan een collectieve offerte dan korting geven.

Goed verlicht de winter in!

Het wordt weer eerder donker en goede verlichting in de brandgangen is belangrijk voor de veiligheid. Controleer of de lamp het nog doet. Storingen kun je doorgeven via een e-mail naar: secretariaat.weltevreden@gmail.com Onze vrijwilligers Henk en Willem zullen de lamp gaan nakijken.

Oproep

Bent u ZZP'er en wilt zichzelf voorstellen aan de wijk? Schrijf een kort stukje (ongeveer 150 woorden) voorzien van logo of foto naar secretariaat.weltevreden@gmail.com en wij geven het een plekje in een volgende INFO.

Agenda

11 november Sint Maarten - afgelast
19 december Kerstfeest op het plein - ?

Wilt u geen nieuwsbrief meer ontvangen ? Stuur een email naar:
secretariaat.weltevreden@gmail.com